

Informacja Kuratora Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w sprawie wykonania prac bieżących w okresie od 09 stycznia 2024 do 20 lutego 2024 r. w zakresie czynności związanych z bieżącą działalnością Spółdzielni, nieprzekraczających zwykłego zarządu.

Na pierwszym posiedzeniu Kurator zapoznał się z ogólną sytuacją Spółdzielni. Kierownicy działów wskazali najbardziej palące problemy do rozwiązania w tym między innymi rozliczenia gazu, centralnego ogrzewania, rozliczenia zimnej wody i podgrzania wody w zasobach Spółdzielni. Zdiagnozowano przyczyny powodujące, że doszło do opóźnień w wyżej wymienionych sprawach. Jednym z podstawowych były wakaty na stanowiskach odpowiedzialnych za odczyty i naliczanie ww. opłat. W związku z tym podjęto decyzję o zatrudnieniu pracowników kluczowych dla rozwiązania tych problemów (do rozliczenia gazu, czynsze i media oraz kierownika osiedli Moniuszki, Korsze i Reszel). Ponadto opracowany został system zaliczkowania ww. opłat na przyszłe okresy rozliczeniowe. Dodatkowo Kurator rozmawiał i spotykał się i z przedstawicielami przyszłej Rady Nadzorczej, Przewodniczącymi Poszczególnych częściowych Walnych Zgromadzeń z roku 2022, członkami Spółdzielni oraz przedstawicielami firm współpracującymi ze Spółdzielnią.

Szczegółowy wykaz podjętych decyzji, uchwał, zarządzeń oraz przeanalizowanych spraw przedstawiono poniżej.

#### **Ad. 1 Sprawy finansowo – księgowo:**

- 1.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wydał Zarządzenie nr 1/2024 w sprawie ustalenia harmonogramu prac związanych ze sporządzeniem sprawozdania finansowego za 2023 r.
- 1.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o założeniu lokaty oszczędnościowej na okres 3 miesięcy.
- 1.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się ze sprawą przymusowej sprzedaży mieszkania.
- 1.4. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z ofertami na badanie sprawozdania finansowego za 2023 r.
- 1.5. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wyraził zgodę na udostępnienie archiwalnego nagrania Telewizji KTK poświęconego pamięci mieszkanki Kętrzyna.
- 1.6. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się ofertą firmy świadczącej usługę wyceny aktuarialnej świadczeń pracowniczych.
- 1.7. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wyraził zgodę na przebiegowanie przedawnionych zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych na roboty budowlane oraz z tytułu kaucji za najem pomieszczeń i lokali usługowych z zasobów Spółdzielni na pozostałe przychody operacyjne.
- 1.8. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przeanalizował i zatwierdził pisma w sprawach komorniczych i przydziału mieszkania komunalnego z zasobów gminy Korsze.
- 1.9. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wystąpił do Sadu z wnioskiem o zezwolenia na wybór biegłego rewidenta do badania sprawdzania finansowego za rok 2023 oraz zezwolenia na dokonywanie przeniesienia prawa własności na odrębną własność.

**Ad. 2 Sprawy działu techniczno – inwestycyjnego**

- 2.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się ze sprawą wniosku mieszkańca o dzierżawę terenu w Korszach pod miejsce parkingowe. Kurator polecił uzyskać zgodę właścicieli garaży na utworzenie dodatkowego miejsca parkingowego w miejscu wskazanym we wniosku.
- 2.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego TI/1/24 z dnia 17.01.2024 r. na remont klatek schodowych budynków mieszkalnych
- 2.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził protokół spisany dnia 30.01.2024 r z przetargu nieograniczonego ogłoszonego pismem TI/1/24 z dnia 17.01.2024 r. na remont klatek schodowych budynków mieszkalnych. Kurator postanowił zatwierdzić wybór oferentów na wykonawców robót objętych przetargiem.
- 2.4. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego TI/2/24 z dnia 24.01.2024 r. na remont balkonów w ilości 525 sztuk w budynkach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie.
- 2.5. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził protokół spisany dnia 06.02.2022 r z przetargu nieograniczonego ogłoszonego pismem TI/2/24 z dnia 24.01.2024 r. na remont balkonów w ilości 525 sztuk w budynkach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie:  
Kurator podjął decyzję o unieważnieniu przetargu i ponownym ogłoszeniu przetargu nieograniczonego dla poszczególnych osiedli.
- 2.6. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego TI/3/24 z dnia 08.02.2024 r. na remont balkonów w ilości 525 sztuk w budynkach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie.
- 2.7. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego ogłoszonego pismem TI/4/24 z dnia 13.02.2024 r. na remont klatek schodowych budynków mieszkalnych.
- 2.8. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się obecną sytuacją związaną z wymianą zaworów instytucjonalnych.
- 2.9. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z wnioskiem mieszkańca Kętrzyna przy ul. Łokietka 21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie służebności przesyłu rurociągu gazowego przez działkę należącą do zasobów Spółdzielni. Kurator polecił przygotować pismo do wnioskodawcy o konieczności złożenia wniosku na najbliższe Walne Zgromadzenie.
- 2.10. Zarząd Spółdzielni (Kurator) polecił kierownikom i administratorom osiedli sprawdzać i opisywać pod względem merytorycznym dokumenty związane z odczytem wodomierzy.
- 2.11. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wyraził zgodę na zakup drukarki laserowej do działu Technicznego.

Informacja Kuratora Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w sprawie wykonania prac bieżących w okresie od 09 stycznia 2024 do 20 lutego 2024 r. w zakresie czynności związanych z bieżącą działalnością Spółdzielni, nieprzekraczających zwykłego zarządu.

Na pierwszym posiedzeniu Kurator zapoznał się z ogólną sytuacją Spółdzielni. Kierownicy działów wskazali najbardziej palące problemy do rozwiązania w tym między innymi rozliczenia gazu, centralnego ogrzewania, rozliczenia zimnej wody i podgrzania wody w zasobach Spółdzielni. Zdiagnozowano powody powodujące, że doszło do opóźnień w wyżej wymienionych sprawach. Jednym z podstawowych były wakaty na stanowiskach odpowiedzialnych za odczyty i naliczanie ww. opłat. W związku z tym podjęto decyzję o zatrudnieniu pracowników kluczowych dla rozwiązania tych problemów (do rozliczenia gazu, czynsze i media oraz kierownika osiedli Moniuszki, Korsze i Reszel). Ponadto opracowany został system zaliczkowania ww. opłat na przyszłe okresy rozliczeniowe. Dodatkowo Kurator rozmawiał i spotykał się i z przedstawicielami przyszłej Rady Nadzorczej, Przewodniczącymi Poszczególnych częściowych Walnych Zgromadzeń z roku 2022, członkami Spółdzielni oraz przedstawicielami firm współpracującymi ze Spółdzielnią.

Szczegółowy wykaz podjętych decyzji, uchwał, zarządzeń oraz przeanalizowanych spraw przedstawiono poniżej.

#### **Ad. 1 Sprawy finansowo – księgowe:**

- 1.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wydał Zarządzenie nr 1/2024 w sprawie ustalenia harmonogramu prac związanych ze sporządzeniem sprawozdania finansowego za 2023 r.
- 1.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o założeniu lokaty oszczędnościowej na okres 3 miesięcy.
- 1.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się ze sprawą przymusowej sprzedaży mieszkania.
- 1.4. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z ofertami na badanie sprawozdania finansowego za 2023 r.
- 1.5. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wyraził zgodę na udostępnienie archiwalnego nagrania Telewizji KTK poświęconego pamięci mieszkanki Kętrzyna.
- 1.6. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się ofertą firmy świadczącej usługę wyceny aktuarialnej świadczeń pracowniczych.
- 1.7. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wyraził zgodę na przeksięgowanie przedawnionych zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych na roboty budowlane oraz z tytułu kaucji za najem pomieszczeń i lokali usługowych z zasobów Spółdzielni na pozostałe przychody operacyjne.
- 1.8. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przeanalizował i zatwierdził pisma w sprawach komorniczych i przydziału mieszkania komunalnego z zasobów gminy Korsze.
- 1.9. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wystąpił do Sadu z wnioskiem o zezwolenia na wybór biegłego rewidenta do badania sprawdzania finansowego za rok 2023 oraz zezwolenia na dokonywanie przeniesienia prawa własności na odrębną własność.

**Ad. 2 Sprawy działu techniczno – inwestycyjnego**

- 2.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zapoznał się ze sprawą wniosku mieszkańca o dzierżawę terenu w Korszach pod miejsce parkingowe. Kurator polecił uzyskać zgodę właścicieli garaży na utworzenie dodatkowego miejsca parkingowego w miejscu wskazanym we wniosku.
- 2.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego TI/1/24 z dnia 17.01.2024 r. na remont klatek schodowych budynków mieszkalnych
- 2.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zatwierdził protokół spisany dnia 30.01.2024 r z przetargu nieograniczonego ogłoszonego pismem TI/1/24 z dnia 17.01.2024 r. na remont klatek schodowych budynków mieszkalnych. Kurator postanowił zatwierdzić wybór oferentów na wykonawców robót objętych przetargiem.
- 2.4. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego TI/2/24 z dnia 24.01.2024 r. na remont balkonów w ilości 525 sztuk w budynkach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie.
- 2.5. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zatwierdził protokół spisany dnia 06.02.2022 r z przetargu nieograniczonego ogłoszonego pismem TI/2/24 z dnia 24.01.2024 r. na remont balkonów w ilości 525 sztuk w budynkach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie:  
Kurator podjął decyzję o unieważnieniu przetargu i ponownym ogłoszeniu przetargu nieograniczonego dla poszczególnych osiedli.
- 2.6. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego TI/3/24 z dnia 08.02.2024 r. na remont balkonów w ilości 525 sztuk w budynkach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie.
- 2.7. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podjął decyzję o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego ogłoszonego pismem TI/4/24 z dnia 13.02.2024 r. na remont klatek schodowych budynków mieszkalnych.
- 2.8. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zapoznał się obecną sytuacją związaną z wymianą zaworów instytucjonalnych.
- 2.9. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zapoznał się z wnioskiem mieszkańca Kętrzyna przy ul. Łokietka 21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie służebności przesyłu rurociągu gazowego przez działkę należącą do zasobów Spółdzielni. Kurator polecił przygotować pismo do wnioskodawcy o konieczności złożenia wniosku na najbliższe Walne Zgromadzenie.
- 2.10. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** polecił kierownikom i administratorom osiedli sprawdzać i opisywać pod względem merytorycznym dokumenty związane z odczytem wodomierzy.
- 2.11. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** wyraził zgodę na zakup drukarki laserowej do działu Technicznego.

- 2.12. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wnioski o udzielenie dofinansowania do wymiany stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych.
- 2.13. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przeanalizował i zatwierdził rozliczenie kosztów dostawy gazu za okres od VII do XII 2023 r. oraz ustalił wysokość zaliczek na dostawę gazu od 01.03.2024 r. w zasobach Spółdzielni.
- 2.14. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z wnioskiem kierownika działu Technicznego w sprawie zatrudnienia pracownika ds. energetyki ciepłej. Wniosek został przyjęty do realizacji.
- 2.15. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z informacją dotyczącą konieczności korekty faktury za odczyt wodomierzy.
- 2.16. Zarząd Spółdzielni (Kurator) polecił wystosować zaproszenie do złożenia ofert na zakup, montaż i rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania dla budynków nie wyposażonych w podzielniki kosztów ogrzewania.
- 2.17. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przeanalizował rozliczenie wykonania Planu Remontów za rok 2023.
- 2.18. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przeanalizował wykonanie Planu Remontów za rok 2022 i 2023.
- 2.19. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wystąpił z pismem do ubezpieczyciela celem wyegzekwowania gwarancji przetargowej z tytułu niepodpisania umowy przez wykonawcę.
- 2.20. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z informacją dotyczącą podpisania umów na przyłącze elektroenergetyczne do zespołów garażowych przy ul. Westerplatte segment I A, IB-IIA, IIB-IIIA, IIIB-IVA, VIB-VIIA w Kętrzynie. Kurator polecił wysłać pisma do właścicieli Zespołu garaży prywatnych przy ul. Obr. Westerplatte segment IVB i VA,VB i VIA w Kętrzynie o konieczności podpisania nowej umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej.
- 2.21. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z informacją kierownika działu Technicznego w sprawie konieczności ewidencjonowania przeglądów przewodów kominiarskich w systemie Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. W Systemie ZONE CEEB sporządzany będzie elektroniczny protokół (e-protokół) z przeglądów.
- 2.22. Zarząd Spółdzielni (Kurator) polecił kierownikowi działu Technicznego przeprowadzenie analizy zużycia energii cieplnej przypadającej na m<sup>2</sup> powierzchni budynku, a także energii cieplnej przypadającej na 1 m<sup>3</sup> podgrzanej wody na osiedlach.
- 2.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wydał Zarządzenie nr 2/2024 w sprawie określenia tymczasowych zasad rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie.
- 2.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) ustalił wysokość zaliczek na dostawę zimnej wody i podgrzanie wody oraz opłat na pokrycie kosztów stałych i zmiennych podgrzania wody na kolejny okres rozliczeniowy od 01.03.2024 r. w Korszach.
- 2.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przeanalizował koszty dostawy centralnego ogrzewania oraz ustalił wysokość zaliczki na centralne ogrzewanie od 01.03.2024 r. dla budynków wskazanych we wniosku dla budynków mieszkalnych w Kętrzynie i Korszach. Dotyczy

budynków bez podzielników kosztów ogrzewania.

### **Ad. 3 Sprawy członkowsko-mieszkaniowe**

- 3.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) przyjął 6 uchwał w sprawie przyjęcia w poczet członków, osobę która w całości nabyła prawo do odrębnej własności lokalu mieszkalnego
- 3.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) stwierdził nabycie z mocy prawa członkostwa osób, które nabyły spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- 3.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) stwierdził ustanie członkostwa osób w związku ze zbyciem prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego
- 3.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) stwierdził ustanie członkostwa osób na podstawie – aktu zgonu.

### **Ad. 4 Sprawy administracji osiedli**

- 4.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził w trybie pilnym wnioski o wydatek kierownika os. Piastowskie na zlecenie robót polegających na wymianie tablicy bezpiecznikowej WLZ wraz z przyłączem do budynku mieszkalnego przy ul. Moniuszki 11 klatka VI w Kętrzynie.
- 4.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) polecił kierownikom osiedli przygotować informację o nowych miejscach do zainstalowania banerów reklamowych.
- 4.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z informacją o postępowaniu odszkodowawczym samochodu służbowego.
- 4.4. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się i zatwierdził oferty na przeprowadzenie cięcia sanitarnego drzew i krzewów.
- 4.5. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wnioski administratorów i kierowników osiedli na wykonanie cięcia sanitarno-pielęgnacyjnego drzew przed budynkami mieszkalnymi w Kętrzynie, Reszlu i Korszach.
- 4.6. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wnioski administratorów osiedli na drobne zakupy na potrzeby osiedli.
- 4.7. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z pismem mieszkańca w sprawie zmiany usytuowania pojemników na odpady zlokalizowanych przy budynku mieszkalnym przy ul. Kołobrzeszkiej 3 w Kętrzynie. Kurator polecił przenieść pojemniki na odpady na działkę 121/9 (Kołobrzeszka parking).
- 4.8. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Sikorskiego na montaż oprawy oświetleniowej przeciwwybuchowej przy ul. Sikorskiego 52 w Kętrzynie.
- 4.9. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wnioski kierownika os. Piastowskie na remont poszycia dachu w budynkach mieszkalnych w Kętrzynie.
- 4.10. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Piastowskiego na zlecenie wymiany centrali domofonowej w budynkach mieszkalnych przy ul. Pionierskiej 3 w Kętrzynie oraz przy ul. Mazurska 51 i 53 w Reszlu.
- 4.11. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Piastowskiego na uzupełnienie ubytków masy asfaltowej w drogach osiedlowych nr działek 21/11,

139/1, 147/7, 395/7 przy ul. Królowej Bony, ul. Kazimierza Wielkiego, ul. Chrobrego w Kętrzynie.

- 4.12. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Sikorskiego na w sprawie zakupu pilotów do szlabanu po zmianie usytuowania pojemników na odpady zlokalizowanych przy budynku mieszkalnym przy ul. Kołobrzeskiej 3 w Kętrzynie. na działkę 121/9 (Kołobrzeska parking).
- 4.13. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z pismem Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kętrzynie w sprawie konieczności wymiany wodomierzy głównych w lokalizacjach wskazanych w piśmie.
- 4.14. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Piastowskie na częściowy remont poszycia dachu nad lokalem nr 29 w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego 3 w Kętrzynie.
- 4.15. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Piastowskie na naprawę poszycia dachu wiatrołapu oraz naprawę tynków wiatrołapu w budynku mieszkalnym przy ul. Chrobrego 16 D w Kętrzynie.
- 4.16. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zatwierdził wniosek kierownika os. Piastowskie na wymianę i uzupełnienie izolacji termicznej na instalacjach grzewczych i wody ciepłej w pomieszczeniach piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Chrobrego 16 A w Kętrzynie.

#### **Ad. 5 Sprawy różne**

- 5.1. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podpisał umowę na wynajęcie pomieszczenia świetlicy przy ul. Łokietka 29 oraz Daszyńskiego 23 w Kętrzynie.
- 5.2. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podpisał wypowiedzenia umowy najmu miejsc parkingowych przy ul. Kołobrzeskiej w Kętrzynie w związku ze zmianą lokalizacji gniazda śmietnikowego.
- 5.3. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wydał Zarządzenie nr 3/2024 w sprawie powołania zespołu ds. projektów unijnych
- 5.4. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z informacją o wypowiedzeniu umowy dotyczącej zarządu powierzonego dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Pionier” w Kętrzynie dotyczącego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bony 7A w Kętrzynie i polecił przygotować pismo w tej sprawie.
- 5.5. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z bieżącymi sprawami dotyczącymi postępowania regresowego w sprawie wystąpienia szkód majątkowych w zasobach Spółdzielni. Kurator udzielił odpowiedzi na przedawnione pisma.
- 5.6. Zarząd Spółdzielni (Kurator) zapoznał się z informacją o wpisie do Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000019519 informacji w dziale 5 – kurator.
- 5.7. Zarząd Spółdzielni (Kurator) podjął decyzję o utworzeniu Biura Obsługi Klienta, które zlokalizowane będzie na parterze Spółdzielni przy ul. Daszyńskiego 23 w Kętrzynie.
- 5.8. Zarząd Spółdzielni (Kurator) wydał decyzję w sprawie opublikowania ogłoszenia o możliwości wynajmu instytucjonalnego lokalu mieszkalnego przy ul. Asnyka 12 w Kętrzynie.

- 5.9. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podpisał umowę na najem miejsca parkingowego przy ul. Westerplatte 20A w Kętrzynie.
- 5.10. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podpisał umowę na dzierżawę terenu pod garaże w Korszach i w Reszlu.
- 5.11. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podpisał umowę na użyczenie pomieszczenia świetlicy przy ul. Łokietka 29 w Kętrzynie.
- 5.12. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** podpisał umowę na obsługę prawną Spółdzielni.
- 5.13. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zawiadomił firmy świadczące usługi dla Spółdzielni o realizacji korekty wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy.
- 5.14. Zarząd Spółdzielni (Kurator)** zawiadomił firmy świadczące usługi dla Spółdzielni o realizacji korekty wynagrodzenia zgodnie ze złożonymi wnioskami

W kolejnej informacji zostanie przedstawiona obecna sytuacja prawna organów spółdzielni i podejmowane w tej sprawie działania.

Zygmunt Mierczak  
*Zygmunt Mierczak*  
Kurator